

Ekonomi Güncesi

26 Ağustos 2025 - Salı

Beyza Şahin

beyza.sahin@albarakaturk.com.tr



Piyasa Verileri

Döviz Kurları	25.Ağu	Değişim
USD/TL	41,00	0,09%
Euro/TL	47,65	-0,81%
Sepet/TL	44,33	-0,40%
Euro/USD	1,16	-0,85%
Dolar Endeksi	98,43	0,73%

Pay Piyasaları	25.Ağu	Değişim
Dünya Borsaları	953	-0,24%
S&P 500	6.439	-0,43%
Euro Stoxx	5.444	-0,81%
DAX	24.273	-0,37%
Shanghai	3.884	1,51%
Gelişmekte Olan Ülkeler	1.285	1,49%
BİST - 100	11.478	0,93%
BİST - Bankacılık Endeksi	16.486	-0,74%
Albaraka Türk	8,58	0,00%

Tahvil Piyasaları	25.Ağu	Değişim
TR 2 Yıllık	39,65	-0,30%
TR 10 Yıllık	31,29	-0,29%
TR 10 Yıllık Eurobond	6,92	0,28%
ABD 2 Yıllık	3,72	0,74%
ABD 10 Yıllık	4,28	0,50%
Almanya 2 Yıllık	1,98	1,39%
Almanya 10 Yıllık	2,76	1,29%

Emtia Fiyatları	25.Ağu	Değişim
Brent (USD/Varil)	68,80	1,58%
Altın (USD/Ons)	3365,89	-0,18%
Gram Altın	4437,53	-0,09%

Risk Göstergeleri	25.Ağu	Değişim
TR CDS 5 Yıllık	264,14	-0,05%
VIX	14,79	4,01%

ABD'de yeni konut satışları azaldı

ABD Ticaret Bakanlığı'nın yayımladığı yeni konut satış istatistiklerine göre, ABD'de yeni konut satışları Temmuz'da %0,6 azalışla 652 bine gerilemesine rağmen 630 bin olan beklentileri aştı. Fiyatlardaki düşüş ve güçlü teşviklerin daha fazla alıcıyı kararsızlığa sürüklemesi bu durumda etkili oldu. Böylelikle yeni konut satışları, yıllık bazda %8,2 geriledi. Bir önceki yılın aynı ayında konut satışları 710 bin olarak kaydedilmişti.

Euro Bölgesi potansiyeline dönüyor

AMB Başkanı Lagarde, Euro Bölgesi ekonomisinin dirençli bir büyüme gösterdiğini belirtirken parlak bir performans sergilemese de giderek potansiyeline geri döndüğünü ifade etti. ABD'nin uyguladığı gümrük tarifelerinin Euro Bölgesi GSYİH seviyesine küçük bir etkisi olduğunu aktaran Lagarde, şirketlerin tarifelere uyum göstermesini beklediğini belirtti. Enflasyona ilişkin son veriler ve orta vadeli beklentilerin ise %2 seviyesinde olduğunu söyledi.

Sektörel güven perakende ve hizmette arttı

TÜİK tarafından açıklanan, mevsim etkisinden arındırılmış güven endeksi Ağustos'ta aylık bazda hizmet sektöründe %1,1 artarak 111,1'e ulaşırken, perakende ticaret sektöründe %0,8 artışla 108,8'e yükseldi. İnşaat sektöründe ise %4 azalışla 85,3 değerini aldı. Perakende ticaret sektöründe son üç aylık dönemde iş hacmi-satışlar %0,5, mevcut mal stok seviyesi %4,3 gerilerken gelecek üç aylık dönemde iş hacmi-satışlar beklentisi %6,3 arttı.

İmalat sanayisinde kapasite kullanımı yavaşladı

Merkez Bankası verilerine göre imalat sanayisinde kapasite kullanım oranı Ağustos ayında mevsim etkilerinden arındırılmamış verilere göre geçen aya kıyasla 0,7 puan azalarak %73,5'e geriledi. İmalat sanayisi genelinde mevsimsel etkilerden arındırılmış kapasite kullanım oranı, geçen aya göre 0,5 puan azalarak %73,6 olarak kaydedildi. Geçen yılın aynı dönemine göre ise %2,5 oranında bir gerileme yaşandığı görüldü.

Türkiye ve dünyada gündem

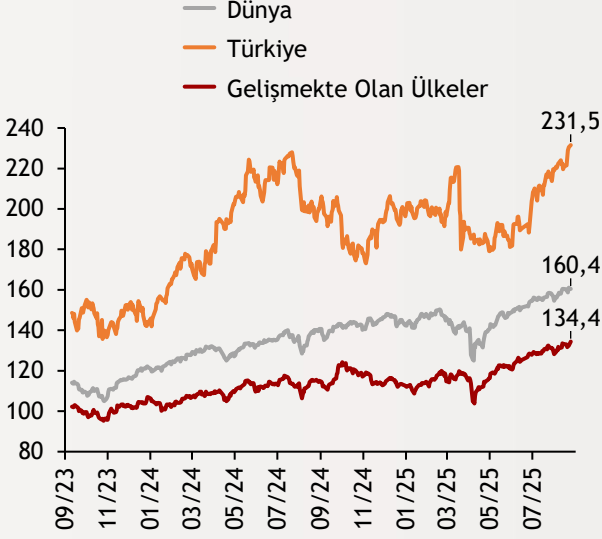
Bugün Türkiye'de ekonomik gündem sakin. Küreselde ise Abd'de dayanıklı mal siparişleri ve tüketici güven endeksi verileri takip edilecek.

Ekonomi Güncesi

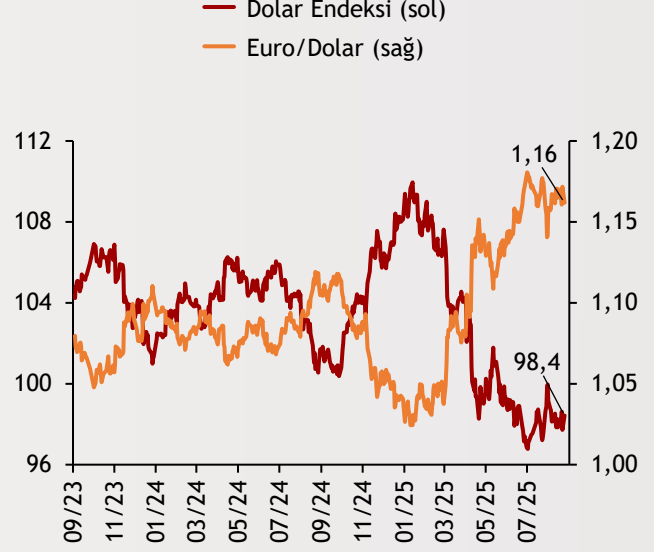
26 Ağustos 2025 - Salı

Borsa Endeksleri

(MSCI, 30.12.2022 = 100)



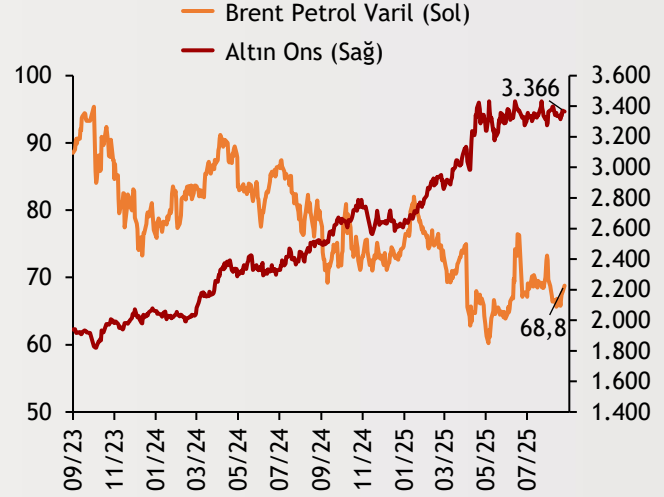
Dolar Endeksi ve Euro/Dolar



2 Yıllık Tahvil Getirileri (%)



Altın ve Petrol Fiyatları



Tarih ve Saat	Ülke	Dünya ve Türkiye Ekonomisinde Gündem	Dönem	Beklenti	Önceki Veri
26.08.2025	ABD	Dayanıklı Mal Siparişleri (Aylık Değişimler)	Tem	-0,034	-9,40%
26.08.2025	ABD	Çekirdek Dayanıklı Mal Siparişleri (Aylık Değişimler)	Tem	0,003	-0,8%
26.08.2025	ABD	S&P Corelogic Konut Fiyatları (Yıllık Değişimler)	Haz	--	0,0279
26.08.2025	ABD	Richmond Fed İmalat Aktivite Endeksi	Ağu	--	-20,00
26.08.2025	ABD	Conference Board Tüketici Güven Endeksi	Ağu	96,80	97,20

Burada belirtilen bilgiler güvenilirliğine ve doğruluğuna inanılan kaynaklardan, okuyucuyu bilgilendirmek amacıyla derlenmiştir. Resmi kaynaklardan alınan bilgilere dayalı yapılan yorumlar ve tahminler, o tarihteki kanımızı yansıtmaktaysa da bu bilgiler, hiçbir şekilde yatırım danışmanlığı faaliyeti olarak değerlendirilemeyecektir. Söz konusu kaynaklardaki hata ve eksikliklerden ve bu bilgilerin kullanılmasından doğabilecek zararlardan dolayı, Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş. hiçbir sorumluluk kabul etmez. İşbu rapor içerisindeki bilgilere ait telif hakkı Bankamıza ait olup, üçüncü kişilerce izinsiz kullanılamaz, çoğaltılamaz veya kopyalanamaz.